



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
 ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 & ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 76759/06.12.2022

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12ης/2022 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. αποφάσεως : 147

ΘΕΜΑ: *Λήψη απόφασης για την εκμίσθωση ή μη του κυλικείου που βρίσκεται εντός του Δημαρχιακού Μεγάρου κατόπιν οικειοθελούς αποχώρησης του μισθωτή από το μίσθιο την 20.12.2022.*

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Στρατ. Καραϊσκάκη 138 & Επαύλεως), σήμερα την 30^η του μήνα **Νοεμβρίου του έτους 2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** δια ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **74163/25-11-2022** προσκλήσεως του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη του στις **25-11-2022**, στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στον δικτυακό τόπο του Δήμου (www.haidari.gr), σύμφωνα με **α)** τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) – «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*» και του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, **β)** την **ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 66528/18.11.2022 (ΦΕΚ 5874/19.11.2022 τεύχος Β')** και την με αριθμ.375 **Εγκύκλιο** (Αριθμός Πρωτοκόλλου: 39167/02.06.2022 ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου κ. Ευάγγελος Ντηνιακός προσκλήθηκε νόμιμα και συμμετείχε στην τακτική συνεδρίαση. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς:

1. Ε. Σάββα	10. Ε. Πετούσης	19. Π. Μοσχονάς Απών	28. Δ. Αλεξιάκης
2. Φ. Θεοδωρακόπουλος	11. Κ. Χρονοπούλου	20. Μ. Χουδελούδης	29. Ι. Κέντρης Απών
3. Β. Καρατζαφέρης	12. Δ. Δούμουρα	21. Η. Βαρυτιμιάδης	30. Ε. Τοκατλίδη Απούσα
4. Ε. Μπέλα Απούσα	13. Μ. Κοντογιάννη Απούσα	22. Ε. Θερμού	31. Ι. Θεοτοκάς Απών
5. Γ. Αργυρόπουλος	14. Π. Τσατσαρώνης	23. Α. Θεοφίλης	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Ζεβόλης	15. Μ. Σελέκος	24. Ι. Αλεξόπουλος	33. Α. Γκανά-Ρηγάκη
7. Γ. Βελέντζας	16. Ν. Δαουάχερ	25. Λ. Παπαδάκος Απών	
8. Ι. Ηλιάδης	17. Β. Παντελάρος Απών	26. Α. Βίτσα	
9. Δ. Τσατσαμπάς Απών	18. Ν. Καραγιάννης	27. Α.Γερολυμάτος	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μεταβολές:

-Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ., ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγον: **1)** Συζήτηση κατόπιν πρότασης- της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» περί αιτήματος (Α.Π. 63295/24.10.2022) του Συλλόγου Εργαζομένων- Αποδοχή της αριθ. ΓΑΚ 20707/2020 αγωγής. **2)** Συζήτηση κατόπιν πρότασης- της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» περί αιτήματος (Α.Π. 63295/24.10.2022) του Συλλόγου Εργαζομένων- Ασφαλιστικά μέτρα και Αγωγή) **3)** Τροποποίηση της αριθ. 138/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού αιρετών αντιπροσώπων στον Περιβαλλοντικό Σύνδεσμο Δήμων Αθήνας - Πειραιά (ΠΕΣΥΔΑΠ).-Το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει: - κατά πλειοψηφία- την ένταξη του 1^{ου} & 2^{ου} ΕΗΔ θέματος και τη συζήτησή τους ως 1^ο & 2^ο θέμα της ΗΔ και εγκρίνει- ομόφωνα -τη συζήτηση του 3^{ου} ΕΗΔ θέματος στο τέλος των εγγεγραμμένων θεμάτων της Η.Δ. (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ.7 όπως τροποποιήθηκε Ν. 4555/18 άρθρο 74 παρ.7).

-Μετά από πρόταση του Προέδρου το 1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης -ομόφωνα.-αποσύρεται.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:

- Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Φ. Θεοδωρακόπουλος, Μ. Χουδελούδης, και Κ. Ασπρογέρακας αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 1^{ου} (πλέον) θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγούμενος το 8^ο (πλέον) θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος, την αριθ. 74154/25-11-2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Όπως γνωρίζετε το κυλικείο που βρίσκεται εντός του Δημαρχιακού Μεγάρου, δίπλα στην αίθουσα πολλαπλών εκδηλώσεων είναι μισθωμένο από τον κ. Τσακουμάγκο Νικόλαο έως την 20/12/2022 , σύμφωνα με το από 20/12/2019 μεταξύ μας υπογεγραμμένο Ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.

Ο μισθωτής με την αρ.πρ.69863/10-11-2022 δήλωση – γνωστοποίηση που κατέθεσε στον Δήμο, γνωστοποίησε την πρόθεσή του για τους λόγους που αναλυτικά περιγράφει σε αυτή, να αποχωρήσει οικειοθελώς από το μίσθιο, πριν την ημερομηνία λήξης του μισθωτηρίου και συγκεκριμένα την 20/12/2022 .

Κατόπιν αυτού παρακαλείστε όπως αποφασίσετε για την εκμίσθωση του κυλικείου με την διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη:

-την υπ' αριθ. 74154/25-11-2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών,

-τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

-τις τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων και των παρευρισκομένων δημοτικών Συμβούλων,

Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Επί παρευρισκομένων (21) Δημοτικών Συμβούλων, σε σύνολο (21) ψηφισάντων, το Δημοτικό Συμβούλιο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας , για την εκμίσθωση του κυλικείου που βρίσκεται στο ισόγειο του Δημαρχιακού Μεγάρου Χαϊδαρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και τα αναφερόμενα στην εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Υπογραφή) (Υπογραφή) (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Χαϊδάρι 05-12-2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ