



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

*Από το πρακτικό της 10ης/2021 Τακτικής συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου.*

*Αρ. αποφάσεως : 107*

**ΘΕΜΑ:** *Λήψη κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινοχρήστων χώρων, Έτους 2022.*

Σήμερα την **28<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη και ώρα 19:00**, συνήλθε σε **τακτική** (με τηλεδιάσκεψη μέσω της ιστοσελίδας [www.epresence.gov.gr](http://www.epresence.gov.gr)), συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν της με αριθ. πρωτ.: **16669/24-09-2021** προσκλήσεως του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη του στις **24-09-2021**, στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στον δικτυακό τόπο του Δήμου ([www.haidari.gr](http://www.haidari.gr)), σύμφωνα **α)** με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, **β)** το άρθρο 3 της **ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.55821(ΦΕΚ Β' 4019/20.09.2020)** τις υπ' αριθμ. **Εγκυκλίους 163/33282/29.05.2020** [με θέμα: «Ενημέρωση αναφορικά με τη διαδικασία λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των δήμων»] σε εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του άρθρου 12 της **Κ.Υ.Α. αριθ.Δ1α/ΓΠ.οικ.30612/16-5-2020 (Β' 1869)** και του άρθρου 14 παρ. 3 της **ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.32009/23-5-2020 (Β' 1988)**, **40/20930/31.03.2020** [με θέμα : «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων»] την **18318/13.03.2020** [με θέμα: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19»] του Υπουργείου Εσωτερικών και τις σχετικές με αριθμ. **59 και 60 Εγκυκλίους** (Αριθμός Πρωτοκόλλου: **ΔΙΔΑΔ/Φ.69/179/οικ. 16812/30.08.2021** και **ΔΙΔΑΔ/Φ.69/180/οικ. 17530/13.09.2021**) του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: **Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού..**

Ο Δήμαρχος Χαϊδαρίου κ. Ευάγγελος Ντηνιακός προσκλήθηκε νόμιμα και συμμετείχε στην τακτική –με τηλεδιάσκεψη μέσω της ιστοσελίδας [www.epresence.gov.gr](http://www.epresence.gov.gr) - συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα δύο (32) ήτοι:

**Π α ρ ό ν τ ε ς :**

1. Ε. Σάββα	10. Ε. Πετούσης	19. Π. Μοσχονάς	28. Δ. Αλεξιάκης
2. Φ. Θεοδωρακόπουλος	11. Κ. Χρονοπούλου	20. Μ. Χουδελούδης	29. Ι. Κέντρης
3. Β. Καρατζαφέρης	12. Δ. Δούμουρα	21. Η. Βαρυτιμιάδης	30. Ε. Τοκατλίδη
4. Ε. Μπέλα	13. Μ. Κοντογιάννη	22. Ε. Θέρμου	31. Ι. Θεοτοκάς
5. Γ. Αργυρόπουλος	14. Π. Τσατσαρώνης	23. Α. Θεοφίλης	32. Κ. Ασπρογέρακας
6. Ε. Ζεβόλης	15. Μ. Σελέκος	24. Ι. Αλεξόπουλος	33. Α. Γκανά-Ρηγάκη
7. Γ. Βελέντζας	16. Ν. Δαουάχερ	25. Λ. Παπαδάκος	
8. Ι. Ηλιάδης	17. Β. Παντελάρος	26. Α. Βίτσα	
9. Δ. Τσατσαμπάς <b>Απών</b>	18. Ν. Καραγιάννης	27. Α.Γερολυμάτος	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Μεταβολές:**

1. -Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ., ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: **1)** Έκδοση ψηφίσματος κατόπιν του υπ' αριθ. 16696/24.09.2021 αιτήματος του Συλλόγου Εργαζομένων Δήμου Χαϊδαρίου. **2)** Πρόταση για την ονοματοδοσία δημοτικού χώρου σε «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ». -Το Δημοτικό Συμβούλιο - **ομόφωνα**- εγκρίνει: την ένταξη του 1<sup>ου</sup> & 2<sup>ου</sup> ΕΗΔ θέματος και τη συζήτησή τους ως: Το 1<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ. σε 1<sup>ο</sup> (πλέον) θέμα της ημερησίας διάταξης και το 2<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ στο τέλος της ημερησίας διάταξης. (Ν. 3852/2010 άρθρο 67 παρ.7 όπως τροποποιήθηκε Ν. 4555/18 άρθρο 74 παρ.7).
- 2.Μετά από πρόταση του Προέδρου το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης αποσύρεται.
- 3.Μετά από αίτημα του Συντονιστικού. Αθλ. Σωματείων, το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αναβάλλει τη συζήτηση και λήψη απόφασης του 3<sup>ο</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης.

-Η σειρά συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης- ομόφωνα- τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής: το 1<sup>ο</sup> ΕΗΔ σε 1<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ. Το 1<sup>ο</sup> σε 2<sup>ο</sup>, το 2<sup>ο</sup> σε 3<sup>ο</sup>, το 3<sup>ο</sup> σε 4<sup>ο</sup>, το 4<sup>ο</sup> σε 5<sup>ο</sup>, το 5<sup>ο</sup> σε 6<sup>ο</sup>, το 6<sup>ο</sup> σε 7<sup>ο</sup>, το 7<sup>ο</sup> σε 8<sup>ο</sup>, το 8<sup>ο</sup> σε 9<sup>ο</sup>, το 9<sup>ο</sup> σε 10<sup>ο</sup>, το 10<sup>ο</sup> σε 11<sup>ο</sup>, το 11<sup>ο</sup> σε 12<sup>ο</sup>, το 12<sup>ο</sup> σε 13<sup>ο</sup>, το 13<sup>ο</sup> σε 14<sup>ο</sup>, το 14<sup>ο</sup> σε 15<sup>ο</sup>, το 15<sup>ο</sup> σε 16<sup>ο</sup>, το 16<sup>ο</sup> σε 17<sup>ο</sup>, το 17<sup>ο</sup> σε 18<sup>ο</sup>, το 18<sup>ο</sup> σε 19<sup>ο</sup>, το 19<sup>ο</sup> σε 20<sup>ο</sup>, το 20<sup>ο</sup> σε 21<sup>ο</sup> και το 2<sup>ο</sup> ΕΗΔ σε 22<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης.

**Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις:**

- Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Η. Βαρυτιμάδης και Ε. Τοκατλίδη, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη πριν την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> (πλέον) θέματος της Η.Δ.
- Η δημοτική σύμβουλος κ. Ε. Μπέλα απεχώρησε από την τηλεδιάσκεψη πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> (πλέον) θέματος της Η.Δ.
- Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Μ. Χουδελούδης και Ν. Δαουάχερ αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη πριν την συζήτηση του 7<sup>ου</sup> (πλέον) θέματος της Η.Δ.
- Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Β. Παντελάρος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη πριν την συζήτηση του 10<sup>ου</sup> (πλέον) θέματος Η.Δ.
- Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Α. Βίτσα και Α. Γερολυμάτος, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη πριν την συζήτηση του 18<sup>ου</sup> (πλέον) θέματος Η.Δ.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 14<sup>ο</sup> (πλέον) θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Σώματος, την αριθμ. 198/2021 Απόφαση της Ο.Ε. με θέμα Εισήγηση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινοχρήστων χώρων, Έτους 2022, ως ακολούθως:

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθ. **23<sup>ης</sup>/2021 Τακτικής** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής.

Αρ. αποφάσεως : **198**

**Θέμα: Εισήγηση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινοχρήστων χώρων, Έτους 2022.**

Στο Χαϊδάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου**, του έτους **2021** ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' πρωτ.: **16666/24-09-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και εστάλη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, για συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με τα παρακάτω θέματα της ημερησίας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις: **α)** του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /07-06-2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') – Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι», **β)** την ΚΥΑ-Δ1α/Γ.Π.οικ.-64450-11.10.2020-ΦΕΚ-4484-11.10.2020-τεύχος-Β'-1, : Κανόνες τήρησης αποστάσεων και άλλα μέτρα προστασίας στο σύνολο της επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, το άρθρο 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.55821(ΦΕΚ Β' 4019/20.09.2020) τις υπ' αριθμ. Εγκυκλίους 163/33282/29.05.2020 [με θέμα: «Ενημέρωση αναφορικά με τη διαδικασία λήψης αποφάσεων των συλλογικών οργάνων των δήμων»] σε εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του άρθρου 12 της Κ.Υ.Α. αριθ.Δ1α/ΓΠ.οικ.30612/16-5-2020 (Β' 1869) και του άρθρου 14 παρ. 3 της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.32009/23-5-2020 (Β' 1988), 40/20930/31.03.2020 [με θέμα : «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων»] την 18318/13.03.2020 [με θέμα: «Σύγκληση συλλογικών οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19»] του Υπουργείου Εσωτερικών και τις σχετικές 59 και 60 Εγκυκλίους (Αριθμός Πρωτοκόλλου:

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) ήτοι:

1. Γεώργιος Αργυρόπουλος - (Πρόεδρος Ο.Ε).
2. Εμμανουήλ Πετούσης - (Τακτικό μέλος)
3. Κωνσταντίνα Χρονοπούλου - (τακτικό μέλος)
4. Ιωάννης Ηλιάδης - (τακτικό μέλος)
5. Ευάγγελος Ζεβόλης - (αναπληρωματικό μέλος)

Απόντες: Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ - Βασίλειος Καρατζαφέρης - Δήμητρα Δούμουρα - Μιχάλης Σελέκος - Απόστολος Θεοφίλης και Άλκηστη Βίτσα (τακτικά μέλη).

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

*Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γ. Αργυρόπουλος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής, την από 24/09/2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών & Ανάπτυξης, προτείνοντας την έγκρισή της, όπως παρακάτω:*

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980(ΦΕΚ 246/Α) και τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 57 παρ.4 και 54 παρ.4 του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α), 26 του Ν.1828/89(ΦΕΚ 2/Α), 6 του Ν.1900/90 (ΦΕΚ 125/Α) και 16 του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α), επιτρέπεται η υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων επιβολή τέλους σε βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή πρόσκαιρα, πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης, και ανάλογα την ζώνη που βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.

Για την χρησιμοποίηση των ανωτέρω χώρων ως προθήκης καταστήματος το τέλος ορίζεται στο διπλάσιο.

Η παράγραφος 3β του άρθρου 3 του Ν.1080/80 αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν.1828/89 ως εξής:

Σε περίπτωση κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο.

Με την αρ. 134/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν οι συντελεστές **τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινοχρήστων χώρων** για το χρονικό διάστημα από 1-1-2021 έως 31-12-2021, ως εξής:

**α. Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου και αφορά στους ιδιοκτήτες αυτών (Ν.4093/2012 και άρθρου 3 του Ν.1080/80 ) και τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τους μισθωτές τους (αφαιρουμένων των τ.μ. που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου) .**

- 1.Στην οδό Στρατάρχη Καραϊσκάκη από Κερασούντος έως Δαβάκη , στην υπόλοιπη οδό της Στρατάρχη Καραϊσκάκη, και στην Λεωφόρο Αθηνών σε 82,00 € ετησίως ανά τ.μ.
2. Στην οδό Αγ. Στρατοπέδου, την πλατεία και πεζόδρομο Ηρώων Πολυτεχνείου, την οδό Γεωργίου Παπανδρέου σε 72,57 € , ετησίως ανά τ.μ.
- 3.Στην οδό Κύπρου, από Ιερά Οδό έως πλατεία Φλέμινγκ, στην πλατεία «Δημάρχου Δ. Σκαμπά» (πρώην πλατεία Λαού) και γύρω απ' αυτή, στην οδό Ρίμινι και στην Ιερά Οδό σε 38,00 € το τ.μ. ετησίως.
- 4.Τους υπόλοιπους δρόμους σε 10,90 € το τ.μ. ετησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρηση των ίδιων συντελεστών για το έτος 2022.**

**β. Για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων από τραπεζοκαθίσματα το τέλος ορίστηκε αντίστοιχα ως εξής :**

1. Στην οδό Στρατάρχη Καραϊσκάκη από Κερασούντος έως Δαβάκη, στην υπόλοιπη οδό Στρατάρχη Καραϊσκάκη, και στην Λεωφόρο Αθηνών σε 82,00 € ετησίως ανά τ.μ.
2. την οδό Αγ. Στρατοπέδου, την πλατεία και πεζόδρομο Ηρώων Πολυτεχνείου, την οδό Γεωργίου Παπανδρέου και τον Κοινόχρηστο χώρο του Δημαρχιακού Μεγάρου για το Κυλικείο του Δήμου σε 72,57 € ετησίως ανά τ.μ.
3. Στην οδό Κύπρου, από Ιερά Οδό έως πλατεία Φλέμινγκ, στην πλατεία «Δημάρχου Δ. Σκαμπά» (πρώην πλατεία Λαού) και γύρω απ' αυτή σε 38,00 € το τ.μ. ετησίως.
4. Τους υπόλοιπους δρόμους σε 10,90 € το τ.μ. ετησίως.

**Εισηγούμαστε την ένταξη νέου κοινόχρηστου χώρου για κατάληψη από τραπεζοκαθίσματα και συγκεκριμένα στον Λόφο Προφήτη Ηλία.**

5. Λόφος Προφήτη Ηλία σε 50,00 € το τ.μ. ετησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρηση των υπόλοιπων συντελεστών για το έτος 2022 .**

Στις περιπτώσεις που χρησιμοποιούνται οι παραχωρημένοι χώροι ως προσθήκη καταστήματος, ορίστηκε το τέλος στο διπλάσιο (άρθρ. 3, παρ. 3 του Ν.1080/80).

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022 .**

γ.) Για κατάληψη πεζοδρομίου ή οδού, από τους ανοικοδομούντες ( κάδοι για μπάζα, σκαλωσιές κλπ.) ορίστηκε το τέλος σε 17,27€ το τ.μ. μηνιαίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022 .**

δ) Σε περιπτώσεις κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για δειγματοδιανομή προϊόντων, εντυποδιανομή και προώθηση κάθε είδους προϊόντων & υπηρεσιών, ορίζεται το τέλος σε 150,00 € το τ.μ. για χρονικό διάστημα έως τρεις (3) ημέρες.

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022 .**

ε) Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τις αυτόματες ταμειολογιστικές μηχανές Α.Τ.Μ. τραπεζών, 2.090,00 € ανά τ.μ. ετησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022 .**

ζ) Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τις πινακίδες πρατηρίων υγρών καυσίμων ανά πινακίδα, ως εξής :

- Για κάθε πινακίδα επί της Λεωφόρου Αθηνών, 200,00 € ετησίως.
- Για κάθε πινακίδα επί της Ιεράς Οδού και της Λεωφόρου Σχιστού, 150,00 € ετησίως.
- Για κάθε πινακίδα στις υπόλοιπες οδούς , 110,00 € ετησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022 .**

η) Σε κάθε άλλη περίπτωση το τέλος ορίστηκε σε 10,00 € το τ.μ. ετησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022.**

Τα καθοριζόμενα τέλη διέλευσης δύναται να τύχουν αναπροσαρμογής σε περίπτωση τροποποίησης του κανονισμού με απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων τα δε ετήσια τέλη χρήσης δικαιωμάτων επίσης δύναται να τύχουν αναπροσαρμογής με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.

θα) Εφάπαξ τέλος διέλευσης τομής σε 406,95 € ανά km διέλευσης τομής.

θβ) Εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους σε 244,17 € ανά ευκολία.

θγ) Τέλος χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης : Μέσος αντικειμενικός προσδιορισμός αξιών ακινήτων Δήμου Χαϊδαρίου (1.128,57 € X συντελεστής 0,175) = 197,50 € ανά km όδευσης, ανά έτος.

θδ) Εγγύηση καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης (διπλάσιο του ετήσιου τέλους χρήσης) 395,00 €, ανά km διέλευσης.

Εισηγούμαστε την διατήρηση των συντελεστών για το έτος 2022.

ι) Για κάθε θέση στάθμευσης οχημάτων χρηματοποστολών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, σε Τράπεζες, Οργανισμούς, κλπ. που στεγάζονται στην διοικητική περιφέρεια του Δήμου Χαϊδαρίου, 1.000,00 € ετησίως.

Εισηγούμαστε την διατήρησή του για το έτος 2022.

κ) Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για καταστήματα :

- ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ – ΔΙΚΥΚΛΩΝ
  - ΦΥΤΩΡΙΑ
  - ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ SUPER MARKETS
  - ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
  - ΑΡΤΟΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ – ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΑ
  - ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ, ΙΧΘΥΟΠΩΛΕΙΑ
  - και λοιπά καταστήματα ανά κατηγορία δραστηριότητας που δεν εντάσσονται στις κατηγορίες – δραστηριότητες της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.
1. Στην οδό Στρατάρχη Καραϊσκάκη από Κερασούντος έως Δαβάκη , στην υπόλοιπη οδό της Στρατάρχη Καραϊσκάκη και στην Λεωφόρο Αθηνών σε 101,29€ ετησίως ανά τ.μ.
  - 2., την οδό Αγ. Στρατοπέδου, την πλατεία και πεζόδρομο Ηρώων Πολυτεχνείου, την οδό Γεωργίου Παπανδρέου σε 90,71€ , ετησίως ανά τ.μ.
  3. Στην οδό Κύπρου, από Ιερά Οδό έως πλατεία Φλέμινγκ, στην πλατεία «Δημάρχου Δ. Σκαμπά» (πρώην πλατεία Λαού) και γύρω απ' αυτή, στην οδό Ρίμινι και στην Ιερά Οδό σε 47,97€ το τ.μ. ετησίως.
  4. Τους υπόλοιπους δρόμους σε 13,67€ το τ.μ. ετησίως.

Εισηγούμαστε την διατήρηση των συντελεστών για το έτος 2022 .

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980(ΦΕΚ 246/Α) και τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 57 παρ.4 και 54 παρ.4 του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α), 26 του Ν.1828/89(ΦΕΚ 2/Α), 6 του Ν.1900/90 (ΦΕΚ 125/Α) 16 του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α) και τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4257/2014 , επιτρέπεται η υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων επιβολή τέλους σε βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή πρόσκαιρα, πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών.

Α) Περιβάλλον χώρος του διατηρητέου κτιρίου ο Ιστορικός Πύργος «Παλατάκι» για εκδηλώσεις, κινηματογραφήσεις κλπ. από ιδιώτες - επαγγελματίες, τέλος χρήσης 200 ευρώ ημερησίως.

Β) Πάρκο Ιστορικής Μνήμης –Ανοιχτό Θέατρο επί της οδού Ρίμινι- από ιδιώτες - επαγγελματίες, τέλος χρήσης 200 ευρώ ανά εκδήλωση.

Γ) Αίθουσα εκδηλώσεων του Δημοτικού Καταστήματος από ιδιώτες – επαγγελματίες και συλλόγων τους , τέλος χρήσης 300 ευρώ ανά εκδήλωση ημερησίως.

**Εισηγούμαστε την διατήρηση των συντελεστών για το έτος 2022 .**

Σας επισημαίνουμε ότι, στις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4257/2014 αναφέρονται τα εξής :

« Στο τέλος της περίπτωσης γ' της παρ. 3 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο του Ν. 1080/1980 και όπως η περίπτωση γ' τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004, προστίθενται εδάφια ως εξής :

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης».

Μετά την καταβολή του τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής του αναλογούντος τέλους, η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού να υλοποιηθεί σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης από τον μήνα Απρίλιο έτους 2022.

Εισηγούμαστε, μετά την καταβολή του τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής του αναλογούντος τέλους, η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού να υλοποιηθεί σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης από τον μήνα Απρίλιο έτους 2022.

*Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης-Τμήμα Εσόδων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020, το άρθρο 1 παρ1 του Ν. 25/1975, το άρθρο 11 του Ν. 4623/2019, όπως σήμερα ισχύουν και την αριθμ. 117/90814/19.12.2019 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, συζήτησε διεξοδικά το θέμα*

*Επί παρευρισκομένων (5) μελών σε σύνολο (5) ψηφισάντων, η Οικονομική Επιτροπή, Ομόφωνα επί των εγκύρων ψηφισάντων,*

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

*Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:*

*1) την ένταξη του συντελεστή για το Έτος 2022 της νέας περίπτωσης (5.) στην κατηγορία β. Για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων από τραπεζοκαθίσματα, ως εξής:*

**5. Λόφος Προφήτη Ηλία σε 50,00 € το τ.μ. ετησίως.**

*2) τη διατήρηση των υπολοίπων συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, του τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινοχρήστων χώρων, για το Έτος 2022, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης-Τμήμα Εσόδων, όπως αποτυπώνεται εξ ολοκλήρου στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.*

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος του Δ.Σ. απηύθυνε το λόγο αρχικά στον κ. Γ. Αργυρόπουλο Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών- Πρόεδρο Ο.Ε, ο οποίος αφού αναφέρθηκε στη μόνη διαφοροποίηση που αφορά στη προσθήκη της περίπτωσης: 5. Λόφος Προφήτη Ηλία, ως τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για το Έτος 2022, τόνισε ότι οι υπόλοιποι συντελεστές των δημοτικών τελών, διατηρούνται σταθεροί, για το Έτος 2022.

Ακολούθως τέθηκαν ερωτήματα από τα μέλη του σώματος και δόθηκαν οι απαραίτητες διευκρινήσεις από τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Γ. Αργυρόπουλο.

Οι παρατηρήσεις, θέσεις και προτάσεις των Δημοτικών Συμβούλων κατά την διάρκεια της συνεδρίασης, καταγράφονται πλήρως στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Επικεφαλής της δημοτικής παράταξης (Λαϊκή Συσπείρωση) κ. Μ. Σελέκος, μεταξύ άλλων τόνισε : «... προτείνουμε την μείωση των δημοτικών τελών κατά 10% για το έτος 2022».

Ο Επικεφαλής της δημοτικής παράταξης (Χαϊδάρι Ψηλά ) κ. Α. Θεοφίλης, μεταξύ άλλων τόνισε: «.....προτείνουμε την μείωση των δημοτικών τελών, κατά 5% για το έτος 2022

Ο Επικεφαλής της παράταξης «Δημοτική Αγωνιστική Ενωτική Κίνηση» Κ. Ασπρογέρακας, μεταξύ άλλων τόνισε: «...προτείνουμε την μείωση των δημοτικών τελών τουλάχιστον κατά 10% για το έτος 2022.

Η δημοτική σύμβουλος της δημοτικής παράταξης «Πολίτες σε Δράση» κ. Α. Βίτσα, μεταξύ άλλων τόνισε: «.....προτείνουμε και εμείς την μείωση των δημοτικών τελών κατά 10% για το έτος 2022. Επίσης ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης «Πολίτες σε Δράση» κ. Δ. Αλεξάκης, μεταξύ άλλων τόνισε «.....προτείνω τη παραμονή των ειδικών συντελεστών, τράπεζες, σουπερ μάρκετ κ.α. και τη μείωση στις κατοικίες και στις επαγγελματικές στέγες κατά 10% για το έτος 2022 και κατά 10% για το έτος 2023.

Μετά το πέρας της αναφερόμενης διαδικασίας ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά. το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη:

την υπ' αριθμ 198/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με το αποδεικτικό τοιχοκόλλησής της, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τα άρθρα 1 παρ1 του Ν. 25/1975 και 11 του Ν. 4623/2019 ως σήμερα ισχύουν, την αριθμ. 117/90814/19.12.2019 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Γ. Αργυρόπουλου, τις τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων και των συμμετεχόντων δημοτικών συμβούλων.

Επί συμμετεχόντων (26) Δημοτικών Συμβούλων, σε σύνολο (26) ψηφισάντων(14) ψήφισαν Υπέρ και (12) ψήφισαν Κατά, συνεπώς το Δημοτικό Συμβούλιο, **Ομόφωνα**, επί των εγκύρων ψηφισάντων,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει:

- 1) την ένταξη του συντελεστή για το Έτος 2022 της νέας περίπτωσης (5.) στην κατηγορία β. Για κατάληψη κοινόχρηστων χώρων από τραπεζοκαθίσματα, 5. Λόφος Προφήτη Ηλία σε 50,00 € το τ.μ. ετησίως και
- 2) τη διατήρηση των υπολοίπων συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, του τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών κλπ. κοινόχρηστων χώρων, για το Έτος 2022, σύμφωνα με την 198/2021 απόφαση Ο.Ε., όπως αποτυπώνεται εξ ολοκλήρου στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έχει ισχύ από 01-01-2022 έως 31-12-2022.

Η παρούσα θα δημοσιευθεί όπως προβλέπεται στο άρθρο 66 του Β. Α. 24/9-20/10/1958.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ      Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ      ΤΑ ΜΕΛΗ  
(Υπογραφή)      (Υπογραφή)      (Υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο  
Χαϊδάρι 01-10-2021  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΤΗΝΙΑΚΟΣ